

**NADACE
MICHAELA
KOCÁBA**

VÝROČNÍ

ZPRÁVA

2018

NADACE MICHAELA KOCÁBA

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název: Nadace Michaela Kocába

Identifikační číslo: 26490099

Nadace Michaela Kocába je zřízena zakládací listinou z 26. dubna 2001. Od 20. února roku 2002, zapsána v nadačním rejstříku Městského soudu v Praze v oddílu N, vložce číslo 424.

Sídlo nadace: Nádvorní 244/1, 171 00, Praha 7 – Trója, Česká republika

Poslání nadace: Nadace vznikla za účelem podpory, propagace a rozvoje české kultury, rozvoje společenských a přírodních věd, vzdělávání a ochrany lidských práv, životního prostředí, ochrany kulturních památek nebo jiných dokladů kulturního bohatství naší vlasti. Cílem nadace je podpora vydávání periodických nebo neperiodických literárních děl vycházejících v českém jazyce, podpora českých autorů při tvorbě informačně, názorově či umělecky hodnotných literárních nebo vědeckých děl, podpora provozovatelů rozhlasového vysílání při vysílání informačně, názorově či umělecky hodnotných pořadů. Cílem nadace je rovněž podpora lidí, kteří se bez své viny v důsledku projevů lidského zla ocitnou v situaci hmotné nouze nebo vážné újmy na fyzickém nebo duševním zdraví, podpora vynikajících českých vysokoškolských studentů při jejich studiu na vysoké škole, podpora vysokých škol při poskytování vysokoškolského vzdělání ve všech typech vzdělávací činnosti, podpora spolků, společností nebo jiných subjektů, či projektů fyzických osob jejichž hlavním posláním je ochrana životního prostředí či ochrana zvířat.

Cílem nadace je dále podpora českých autorů nebo výkonných umělců při tvorbě nebo provádění nových děl české hudby, podpora českých výrobců zvukových nebo zvukově obrazových záznamů při tvorbě a užívání zvukových nebo zvukově obrazových záznamů nových děl české hudby.

Nadace má za cíl také podporu spolků, společností nebo jiných subjektů, či projektů fyzických osob jejichž hlavním cílem je podpora a ochrana lidských práv a svobod či podpora a ochrana národnostních menšin a jejich začleňování do společnosti.

Datum vzniku nadace: 20. 2. 2002

Výše nadační kapitál: 29.000.000,00 Kč

Bankovní ústav: J&T Banka, a.s., Pobřežní 14, 186 00 Praha 8, ČR
Číslo účtu: 2145916 / 5800

Auditor: Ing. František Meierl
Číslo auditorského oprávnění 1160

Hospodářský rok: 1. leden – 31. prosinec 2018

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA NADACE

Správní rada Nadace Michaela Kocába pracovala v roce 2017 v tomto složení:

Michael Kocáb	předseda správní rady
Jan Nedvěd	člen správní rady
Natálie Kocábová	členka správní rady
Mgr. Darja Kocábová	členka správní rady
Alfréd Kéocáb	člen správní rady
Andrea Šenkyříková	členka správní rady

Dozorčí rada Nadace Michaela Kocába pracovala v roce 2017 v tomto složení:

JUDr. Hana Frištenská	předsedkyně dozorčí rady
Vavřínek Hutka	člen dozorčí rady
RNDr. Alena Beránková	člen dozorčí rady

Výkonný aparát Nadace Michaela Kocába pracoval v roce 2017 v tomto složení:

Aleš Nejedlo	ředitel Nadace Michaela Kocába
--------------	--------------------------------

Společná Schůze Správní a Dozorčí rady Nadace Michaela Kocába proběhla pro rok 2018 a 2019 dne: 13.prosince 2019 od 16h v prostorách sídla Nadace, Nádvorní 244/1, Praha 7, 171 00.

ZPRÁVA O HOSPODAŘENÍ NADACE

Zprávu o hospodaření Nadace Michaela Kocába tvoří účetní závěrka a příloha k účetní závěrce, které jsou nedílnou součástí této Výroční zprávy

Přehled majetku a závazků nadace shrnují hospodářská rozvaha a výkaz zisku a ztrát.
Zpráva auditora vedení nadace: výrok bez výhrad.

ZPRÁVA O ČINNOSTI NADACE

Činnost Nadace Michaela Kocába v roce 2018 měla za cíl postupné dokončování rozpracovaných projektů, pokračování projektů, které byly realizovány v předešlém období a přípravu nových projektů pro období následující. Předseda Správní rady byl dlouhodobě v úzkém kontaktu s tvůrci dokumentárního filmu o V.Havlovi, na kterém se Nadace jeho prostřednictvím významně podílí. Proběhla i následná jednání s ředitelem Knihovny Václava Havla panem Žantovským o vzájemné spolupráci na projektu „Amálie“, který dokumentuje proběhlé diskuse vedené tehdejšími prezidentem s pozvanými osobnostmi společenského, kulturního i politického života, a bylo nastíněno možné schéma dalšího společného postupu. Projekt „Roma spirit“ byl v obměněné formě, rozšířený na celou oblast lidských práv diskutován na různých úrovních, kde ve valné většině získal podporu pro jeho realizaci do budoucna a bude se tímto směrem ubírat. Primárně se ale NADACE zaměřila na dokončení restrukturalizace své činnosti s hlavním záměrem zajistit dostatek finančních prostředků pro vlastní chod Nadace ve formě investic do nemovitostí a jejich následném pronájmu. To bylo realizováno zejména dokončením koupě a pronájmem bytových jednotek v Praze, což proběhlo velmi úspěšně, rychle a z nájmu již plynou finanční prostředky do Nadace. Součástí je i dokončení koupě a následné vybavení apartmánu „Adélka“ ve Špindlerově Mlýně, určenému ke krátkodobému pronájmu, což je úkol, do konce roku 2019.

Restrukturalizace

V rámci restrukturalizace činností Nadace, jejíž cílem je zajištění finančních prostředků potřebných k vlastní činnosti Nadace došlo k nákupu několika nemovitostí. V roce 2018 byl dokončen nákup a vybavení bytu v komplexu Marina Island v Ulici Sanderova – Praha 7. Byt se podařilo v krátké době dlouhodobě pronajmout za cenu obvyklou. V tomto roce byla zahájena realizace koupě

apartmánu, určenému ke krátkodobým pronájmům, v nově budovaném komplexu Adélka ve Špindlerově mlýně. Realizace vybavení a pronájmu je uvažována v průběhu roku 2019. Touto realizací došlo ke změně struktury nadační jistiny. Příjem ze dvou dlouhodobých pronájmů nemovitostí v Praze a jedné nemovitosti učené ke krátkodobým pronájmům by Nadaci měl garantovat dostatek příjmů na pokrytí základních nákladů na vlastní chod Nadace.

Ostatní

Žádné ostatní nadační projekty nebyly pro rok 2018 realizovány. K jejich realizaci či realizaci nových projektů bude přistoupeno ihned po dosažení ekonomické soběstačnosti Nadace

Tato výroční zpráva je k dispozici v sídle Nadace Michaela Kocába.

Aleš Nejedlo
ředitel Nadace Michaela Kocába

Michael Kocáb
předseda správní rady
Nadace Michaela Kocába

Přílohy: č.1 Účetní závěrka 2018
č.2 Příloha k účetní závěrce